



**Biedrības "Latvijas Dzīvokļu īpašnieku biedrību asociācija "Mājoklis""**

**ĒTIKAS KODEKSS**

**1. Ētikas kodeksa mērķi un uzdevumi**

1.1. Šis ētikas kodekss nosaka pamatprincipus, kuri ir jāievēro katram biedrības "Latvijas Dzīvokļu īpašnieku biedrību asociācija "Mājoklis"" (turpmāk tekstā - Asociācija) biedram.

1.2. Asociācija ir neatkarīga organizācija, kuras mērķi ir noteikti tās statūtos.

1.3. Katram Asociācijas biedram ir pienākums ar savu rīcību sekmēt Asociācijas mērķu izpildi un nekaitēt tās tēlam, un darboties saskaņā ar Asociācijas Statūtiem un šo ētikas kodeksu.

1.4. Ētikas kodeksa normu ievērošana ir viens no pamatnosacījumiem tādas biedrības kultūras vides izveidei, kas atbilst vērtībām – atbildība, iecietība un komanda – un vispāratzītām ētikas vērtībām. Asociācija veicina un uztur tādu komunikācijas vidi, kur tiek atbalstīta ētiska uzvedība un rīcība un tiek aktīvi uzturēts atklāts dialogs par ētisku uzvedību un rīcību. Ētikas kodeksa ievērošana ir ikviena biedra pienākums, kas īstenojams, biedriem pilnveidojot sevi, paaugstinot apzinīgumu, attīstot paškontroli un spēju izprast situāciju. Asociācijas valde ar savu piemēru un darba organizāciju veicina ētikas kodeksa ievērošanu.

1.5. Asociācijas ētikas galvenie pamatprincipi ir: ✓ taisnīgums un godīgums; ✓ cieņa un tolerance; ✓ lojalitāte un atbildība; ✓ neitralitāte un neietekmējamība.

1.6. Taisnīgums un godīgums nozīmē, ka biedri ievēro vienlīdzīgu un godīgu attieksmi pret visiem, neizrādot labvēlību vai nepamatotas privilēģijas kādām atsevišķām personām. Biedrs apzināti neiesaistās darbībās un pasākumos, kas var diskreditēt vai diskreditēt citus biedrus vai Asociāciju. Biedrs nerīkojas prettiesiski un neatbalsta prettiesisku rīcību, kā arī nepieļauj šādas rīcības slēpšanu, sniedz biedriem tikai patiesu un pārbaudītu informāciju. Nav pieļaujama informācijas nepamatota slēpšana, aizkavēšana vai maldinošas informācijas sniegšana.

1.7. Cieņa un tolerance nozīmē, ka biedri veido savstarpējās attiecības, kas balstītas uz cieņu, uzticēšanos, sadarbību, izpalīdzību un nepieļauj nekādu diskriminējošu rīcību attiecībā uz atšķirīgām raksturojošām īpašībām un pazīmēm, piemēram, vecums, ārējais izskats, sociālais statuss un politiskā pārliecība u.c. Biedrs ir pieklājīgs, korekts un laipns attiecībās ar citiem biedriem un sabiedrību kopumā. Biedrs nepieļauj savu kolēģu goda vai cieņas aizskaršanu, nav augstprātīgs attiecībās ar citiem biedriem.

1.8. Lojalitāte un atbildība izpaužas kā uzticība Asociācijai, radoša līdzdalība, iniciatīva, atbalsts un padoms attiecībās ar citiem biedriem. Lojalitāte nozīmē arī līdzdalību un ieinteresētību attiecībās ar citiem biedriem. Biedrs rūpējas par Asociācijas reputāciju un prestižu, atturoties no izteikumiem, kas ļauj apšaubīt viņa lojalitāti vai ceļ neslavu Asociācijai.

1.9. Neitralitāte un neietekmējība nozīmē, ka biedrs lēmumu pieņemšanā ir patstāvīgs un neitrāls, norobežojas no personīgajām interesēm un ārējās ietekmes (citu fizisku un juridisku personu interesēm), ievēro Ētikas kodeksa normas. Pieņemot lēmumus, biedram jāņem vērā tikai objektīva un pārbaudīta informācija, pamatojoties uz iegūtajiem faktiem un pierādījumiem, jābūt neitrālam savos spriedumos, lēmumos un rīcībā.

## **2. Diskriminācijas aizliegums**

2.1. Starp Asociācijas biedriem pastāv vienlīdzības princips un nav pieļaujama biedru diskriminēšana vai jebkāda necieņas izrādīšana, balstoties uz biedra dzimumu, tautību, reliģiju, pasaules pieredzi un/vai uzskatiem, politiskajiem uzskatiem un tā piederību kādai politiskajai partijai.

## **3. Interesešu konflikts**

3.1. Katram valdes loceklim pārstāvot Asociāciju, ir pienākums darboties Asociācijas, nevis savās personiskajās vai mantiskajās interesēs.

3.2. Asociācijas biedrs nedrīkst izmantot Asociācijas biedra vai valdes locekļa statusu vai resursus, lai no tā gūtu personīgu labumu, to nesaskaņojot ar Asociācijas valdi vai biedru sapulci (attiecībā uz valdes locekli), kura pieņem lēmumu par Asociācijas īpašuma un resursu izmantošanas kārtību.

3.3. Katram Asociācijas biedram un valdes loceklim ir patstāvīgi jāizvērtē, vai tā rīcībā nepastāv interesešu konflikta risks.

3.4. Par interesešu konflikta risku tiek uzskatīta situācija, kurā konkrēta biedra intereses saduras ar Asociācijas interesēm.

3.5. Gadījumā, ja pastāv interesešu konflikta risks, tad biedram ir vai nu jāatturas no šādu darbību veikšanas, vai ne vēlāk kā divu darba dienu laikā rakstot uz [info@majoklis.lv](mailto:info@majoklis.lv) (marķējot tēmu "interesešu konflikts") arī jādara šis risks zināms Asociācijas valdei vai attiecīgi valdes locekļiem – tas jādara zināms Biedru sapulcei, lai tā lemtu par tālāko rīcību.

3.6. Valdei ir tiesības informēt biedru par zināmu biedra rīcības interesešu konfliktu. Tādā gadījumā biedram ir pienākums uzsākt dialogu ar valdi rakstiski, rakstot uz [info@majoklis.lv](mailto:info@majoklis.lv) (marķējot tēmu "interesešu konflikts"), pirms valde pieņem lēmumu par tālāko rīcību.

## **4. Partejiskā neitralitāte**

4.1. Asociācija neierobežo tās biedru līdzdarbību un piederību jebkurai oficiāli reģistrētai politiskajai partijai, kā arī citai politiskai vai sabiedriskai organizācijai.

4.2. Asociācija, tās biedri, valde rīkojoties Asociācijas vārdā, ievēro partejisko neitralitāti Asociācijas publiskajā komunikācijā, līdzdarbojoties valsts rīcībpolitikas izstrādē un pilnveidē, kā arī veicot cita veida aktivitātes Asociācijas izvirzīto mērķu sasniegšanā.

4.3. Asociācijas biedrs nedrīkst izmantot Asociācijas zīmolu, resursus un komunikācijas kanālus, t.sk. Asociācijas kontus sociālajos tīklos, politiskai aģitācijai.

4.4. Asociācijas biedram, kurš kandidē vai iesaistās politiskos procesos, individuāli vai pārstāvot citu organizāciju ne Asociāciju, jārīkojas veidā, lai neradītu šaubas par Asociācijas partejisko neitralitāti. Asociācijas biedram nav šķēršļu iesniegt datus CVK par savu biedra statusu.

## **5. Valdes, biedra iesaiste politiskajos procesos**

5.1. Valdes loceklim ir pienākums 5 darba dienu laikā pēc reģistrācijas vēlēšanu sarakstā (ar CVK apstiprinājumu), rakstot uz [info@majoklis.lv](mailto:info@majoklis.lv) (marķējot tēmu "vēlēšanas") informēt Asociācijas Biedru sapulci par iecerēm kandidēt Saeimas vai pašvaldību vēlēšanās. Biedru sapulce pieņem šo informāciju zināšanai un izvērtē, vai ir nepieciešams izplatīt publisku paziņojumu Asociācijas mājaslapā.

5.2. Ja Asociācijas biedrs kandidē Saeimas vai pašvaldību vēlēšanās, vai dibina jaunu politisko partiju, kļūst par kādas no esošo politisko partiju valdes locekli vai kļūst par valdes locekli kādā no organizācijām, kuras ir cieši sasaistītas ar kādu no politiskām partijām, biedram ir pienākums 5 dienas pēc šā notikuma rakstot uz [info@majoklis.lv](mailto:info@majoklis.lv) (marķējot tēmu "politika") informēt Asociācijas Biedru sapulci. Biedru sapulce pieņem šo informāciju zināšanai un izvērtē, vai ir nepieciešams izplatīt publisku paziņojumu Asociācijas mājaslapā.

5.3. Asociācijas biedram, kurš kandidē vai iesaistās politiskos procesos, individuāli vai pārstāvot citu organizāciju ne Asociācijā, jārikojas veidā, lai neradītu šaubas par Asociācijas partejisko neitralitāti.

## **6. Saziņa ar iestādēm, sadarbības partneriem un medijiem**

6.1. Asociāciju vada un tās intereses pārstāv valde. Biedrs nedrīkst bez valdes iepriekšēja rakstiska pilnvarojuma Asociācijas vārdā sazināties ar iestādēm, organizācijām, sadarbības partneriem un medijiem, kā arī pārstāvēt Asociāciju publiskos pasākumos.

6.2. 6.1.punkts neierobežo Asociācijas biedra tiesības paust savu personisko viedokli vai piedalīties jebkādā publiskajā pasākumā kā privātpersonai vai pārstāvot kādu citu organizāciju. Gadījumā, ja pastāv risks, ka biedra paustais var tikt uztverts kā Asociācijas viedoklis, biedra pienākums ir mutiski un/vai rakstiski uzsvērt, ka tas ir viņa privātais viedoklis, kurš var nesakrist ar Asociācijas viedokli. Šādā gadījumā biedra pienākums ir parūpēties, lai minēta atruna tiktu nodota žurnālistam.

6.3. Par Asociācijas sadarbības partneriem lemj biedru sapulce.

6.4. Asociācija sadarbojas vienīgi ar tādiem sadarbības partneriem, kas ievēro visas juridiskās un ētiskās normas, tostarp ievēro visus piemērojamus tiesību aktus un noteikumus un tie:

- nav fiktīvi izveidoti, neiesaistās noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas darbībās vai citās koruptīvās darbībās un nav iekļauti starptautiskos, tirdzniecības organizāciju, patērētāju tiesību aizsardzības iestāžu vai līdzīgu organizāciju sankciju sarakstos;
- nepiedāvā un nesniedz neatļautus finansiālus vai nefinansiālus labumus;
- ievēro konfidencialitāti un Asociācijas intelektuālā īpašuma tiesības;
- savos darījumos ar Asociāciju ievēro ES Vispārīgās datu aizsardzības regulas (VDAR) noteikumus, principus un prasības, kā arī citus personas datu aizsardzībai piemērojamus normatīvos aktus.

6.5. Biedru kopējās saziņas grupās biedrs var ieteikt tikai tos pakalpojuma sniedzējus kuru pakalpojumus ir pats izmantojis un tos rekomendē. Biedrs kopējās saziņas grupas neizmanto

savu pakalpojumu reklamēšanai izņemot ja tiek piedāvāts unikāls pakalpojums, pakalpojums, kas veicina profesionālo pilnveidi un zināšanu ieguvu, kā arī bezmaksas pakalpojumi vai pasākumi.

## **7. Ētikas kodeksa pārkāpumi un to uzraudzība**

7.1. Ētikas kodeksa pārkāpumus un ētiski problemātiskus un neviennozīmīgus jautājumus izskata asociācijas biedru sapulces apstiprinātā Ētikas komisija 3 personu sastāvā ne vēlāk kā viena mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas brīža. Pēc katras konfliktā iesaistītās puses pamatota lūguma ētikas komisija var uz sēdi uzaicināt kādu no pušu pārstāvjiem.

7.2. Jebkura ētikas kodeksā noteikto prasību neizpilde, uzvedības un citu ētikas normu pārkāpumu un interešu konflikta situācijas var tikt uzskatīta par Ētikas kodeksa pārkāpumu un kalpot par pamatu biedra izslēgšanai no Asociācijas. Būtisku pārkāpumu gadījumā biedram var iestāties administratīvā vai kriminālatbildība.

7.3. Par ētikas kodeksā noteikto prasību ievērošanu ir atbildīgs katrs biedrs. Par ētikas kodeksā noteikto pamatprincipu, kā arī uzvedības normu neievērošanu, biedri vai citas personas, kuru intereses tieši vai netieši aizskārusi biedra rīcība, var iesniegt ziņojumu/sūdzību par konstatētajiem pārkāpumiem Ētikas komisijai, kā arī, izmantot trauksmes celšanas mehānismu.

7.4. Ziņojumi par radušos konflikta situāciju ieinteresētajām personām jāiesniedz rakstiski Ētikas komisijai, atturoties no lielāka skaita personu iesaistīšanas konflikta atrisināšanā.

7.5. Ja Asociācijas biedrs atzīst sevi par vainīgu konflikta situācijā, tad viņam jāatzīst pieļautās kļūdas un jācēnšas tās labot; jebkurā gadījumā nekavējoties jāpārtrauc darbība, kas izraisa konflikta situāciju.

7.6. Ētikas komisija 5 darba dienu laikā izvērtē jebkura Asociācijas biedra rīcību, izskatot rakstiski iesniegtās sūdzības, kā arī radušos strīdīgos jautājumus, un iesaka tālāku rīcību.

7.7. Ja konfliktā iesaistītās puses pieņem Ētikas komisijas lēmumu, vainīgajam jābeidz neētiskā rīcība. Abām strīdīgajām pusēm jāatrod kompromiss, vainīgajam jāatlīdzina nodarītie zaudējumi un jānovērš iespēja atkal atsākties neētiska rakstura darbībai. Ja konflikta situāciju nav izdevies noregulēt un pārkāpumi turpinās, Asociācijas valde pēc Ētikas komisijas ierosinājuma pieņem attiecīgu lēmumu atbilstoši Asociācijas statūtiem. Gadījumā, ja valde pieņem lēmumu par biedra izslēgšanu, biedram ir tiesības prasīt šī jautājuma atkārtotu izskatīšanu biedru sapulcē. Līdz jautājuma izskatīšanai biedru sapulcē lēmums ir spēkā.

7.8. Ja saņemta sūdzība par Ētikas komisijas locekli, Ētikas komisijas loceklis, par kuru saņemta sūdzība, nepiedalās sūdzības izskatīšanā. Katram Ētikas komisijas loceklim ir viena balss. Balsīm sadaloties līdzīgi, ja balsošanā piedalās tikai divi Ētikas komisijas locekļi, izšķirošā ir Ētikas komisijas priekšsēdētāja balss.

7.9. Ja iesniedzējs ir lūdzis skatīt ētikas kodeksa pārkāpumu pret kādu valdes locekli, šis valdes loceklis nepiedalās konkrētā jautājuma izskatīšanā kā valdes loceklis.